

## Einfamilienhaus Bonorand, Aarau

Das Einfamilienhaus Bonorand steht ausserhalb von Aarau an einem sonnigen Hang mit herrlichem Weitblick auf die Aare-Landschaftsumgebung und die Stadt Aarau. Das Projekt umfasst ein grosszügiges Haus mit drei Etagen (ca. 650m<sup>2</sup>) Nutzfläche. Der Sichtbetonbau mit der einzigartigen Natursteinfassade besticht durch seine schlichten, klaren Formen und der offenen Bauweise. Die zur Sonnenseite ausgerichteten offenen Räume ermöglichen komfortables Wohnen in einem gehobenen Standard.



Eine Licht-, Klima und Heizungssteuerung mit KNX System im Haus und aussen sorgen ganzjährig für ein auf den Nutzer abgestimmtes Ambiente zum Wohlfühlen. Die Visualisierung per Gira X1 APP-Schnittstelle und Tablet sowie GIRA G1 Touch Panel ist in verschiedenen Etagen vorhanden. Über einen verschlüsselten Zugriff sind die Fernwartung und Steuerung der Visualisierung von überall aus möglich. Ebenso wurde eine intelligente Videogegensprechanlage mit Fernzugriff implementiert.

Besonderes Augenmerk wurde aufgrund der grosszügigen Fensterfront auf die Beschattungssituation gelegt. Dank Beschattungssystem sowie speziellem Sonnenschutz wird im Sommer das direkte Eindringen des Sonnenlichts verhindert, im Winter hingegen kann der gewünschte Anteil an natürlichem Licht in die Wohnräume eindringen. Die Sicht nach aussen bleibt jederzeit frei.

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Bauherrschaft            | Philipp Bonorand, Aarau   |
| Gebäudebeschrieb         | Einfamilienhaus   |
| Architekt                | Lämmli Architektur AG   |
| Gebäudeautomation        | Schaltpunkt GmbH  |
| Leistung KNX Integration | Projektierung, Systemintegration, Inbetriebsetzung und Visualisierung mittels GIRA G1 Touch Panel inkl. Fernzugriff und Gira X1 APP-Schnittstelle |
| Realisierung             | 2018  |